Приложение N 3

к приказу ФНС России

от 31.03.2017 N ММВ-7-21/271@

**ПОРЯДОК**

**ЗАПОЛНЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ**

**НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@) |

**I. Состав налоговой декларации по налогу**

**на имущество организаций**

1.1. Налоговая декларация по налогу на имущество организаций (далее - Декларация) заполняется лицами, признаваемыми налогоплательщиками налога на имущество организаций (далее - налог) в соответствии с главой 30 "Налог на имущество организаций" части второй Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

1.2. Декларация состоит из:

Титульного листа;

Раздела 1 "Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет" (далее - Раздел 1);

Раздела 2 "Определение налоговой базы и исчисление суммы налога в отношении подлежащего налогообложению недвижимого имущества российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства" (далее - Раздел 2);

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

Раздела 2.1 "Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости" (далее - Раздел 2.1);

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

Раздела 3 "Исчисление суммы налога за налоговый период по объекту недвижимого имущества, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость" (далее - Раздел 3).

1.3. Декларация представляется российскими организациями и иностранными организациями, осуществляющими деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, в следующем составе:

Титульного листа;

Раздела 1;

Раздела 2;

Раздела 2.1;

Раздела 3.

1.4. По месту нахождения недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности иностранной организации, не относящегося к ее деятельности через постоянное представительство, Декларация представляется в следующем составе:

Титульного листа;

Раздела 1;

Раздела 3.

1.5. Налогоплательщики, в соответствии со статьей 83 Кодекса отнесенные к категории крупнейших, представляют Декларации в налоговый орган по месту учета в качестве крупнейших налогоплательщиков. В Декларациях, заполняемых с учетом положений [пункта 1.6](#Par53) настоящего Порядка, указываются реквизиты (код причины постановки на учет (далее - КПП), код территориального налогового органа) по месту уплаты суммы налога в соответствии со статьями 383 - 385 Кодекса и код по месту нахождения (учета) - по месту учета крупнейшего налогоплательщика.

1.6. Декларация заполняется в отношении сумм налога, подлежащих уплате в бюджет по соответствующему коду (кодам) муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО). При этом в Декларации, представляемой в налоговый орган, указываются суммы налога, коды по ОКТМО которых соответствуют территориям муниципальных образований, подведомственным данному налоговому органу.

Абзацы второй - пятый утратили силу. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@.

**II. Общие требования к порядку заполнения Декларации**

2.1. Декларация составляется за налоговый период (календарный год).

2.2. Все значения стоимостных показателей Декларации указываются в полных рублях. Значения показателей менее 50 копеек отбрасываются, а 50 копеек и более округляются до полного рубля.

2.3. Страницы Декларации имеют сквозную нумерацию, начиная с Титульного листа. Порядковый номер страницы записывается в определенном для нумерации поле ("Стр.") слева направо, начиная с первого (левого) знакоместа, следующим образом: для первой страницы "001"; для десятой страницы, соответственно, "010".

Не допускается исправление ошибок с помощью корректирующего или иного аналогичного средства.

Не допускается двусторонняя печать Декларации на бумажном носителе и скрепление листов Декларации, приводящее к порче бумажного носителя.

При заполнении полей Декларации должны использоваться чернила черного, фиолетового или синего цвета.

Заполнение текстовых полей Декларации осуществляется заглавными печатными символами.

2.4. Каждому показателю Декларации в утвержденной машиноориентированной форме соответствует одно поле, состоящее из определенного количества знакомест. В каждом поле указывается только один показатель.

Исключение составляют показатели, значениями которых являются: дата, правильная или десятичная дробь.

Для указания даты используются по порядку три поля: день (поле из двух знакомест), месяц (поле из двух знакомест) и год (поле из четырех знакомест), разделенные знаком "." (точка).

Для правильной или десятичной дроби в утвержденной машиноориентированной форме соответствуют два поля, разделенные либо знаком "/" (косая черта), либо знаком "." (точка) соответственно. Первое поле соответствует числителю правильной дроби (целой части десятичной дроби), второе - знаменателю правильной дроби (дробной части десятичной дроби).

Заполнение полей Декларации значениями текстовых, числовых, кодовых показателей осуществляется слева направо, начиная с первого (левого) знакоместа.

При заполнении полей Декларации с использованием программного обеспечения значения числовых показателей выравниваются по правому (последнему) знакоместу.

В случае отсутствия какого-либо показателя во всех знакоместах соответствующего поля проставляется прочерк. Прочерк представляет собой прямую линию, проведенную посередине знакомест по всей длине поля.

Если для указания какого-либо показателя не требуется заполнения всех знакомест соответствующего поля, в незаполненных знакоместах в правой части поля проставляется прочерк.

Дробные числовые показатели заполняются аналогично правилам заполнения целых числовых показателей. В случае если знакомест для указания дробной части больше, чем цифр, то в свободных знакоместах соответствующего поля ставится прочерк. Например, если показатель имеет значение "1234356.234", то он записывается в двух полях по десять знакомест каждое следующим образом: "1234356---" в первом поле, знак "." или "/" между полями и "234-------" во втором поле.

Правильная простая дробь "1234356/234" должна заполняться по формату: 10 знакомест - для целой части и 10 знакомест - для дробной части, в Декларации записывается следующим образом: "1234356---/234-------".

При представлении Декларации, подготовленной с использованием программного обеспечения, при распечатке на принтере допускается отсутствие обрамления знакомест и прочерков для незаполненных знакомест. Расположение и размеры не должны изменяться. Печать знаков должна выполняться шрифтом Courier New высотой 16 - 18 пунктов.

2.5. При заполнении показателя "Код по ОКТМО", под который отводится одиннадцать знакомест, свободные знакоместа справа от значения кода в случае, если код ОКТМО имеет восемь знаков, не подлежит заполнению дополнительными символами (заполняются прочерками). Например, для восьмизначного кода ОКТМО 12445698 в поле "Код по ОКТМО" указывается одиннадцатизначное значение "12445698---".

2.6. Декларация может быть представлена налогоплательщиком в налоговый орган лично или через его представителя, направлена в виде почтового отправления с описью вложения или передана в электронной форме с усиленной квалифицированной электронной подписью по телекоммуникационным каналам связи в соответствии со статьей 80 Кодекса.

Декларация представляется плательщиком в налоговый орган в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи по установленным форматам в соответствии с Порядком представления налоговой декларации в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по налогам и сборам от 02.04.2002 N БГ-3-32/169 "Об утверждении Порядка представления налоговой декларации в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16.05.2002, регистрационный номер 3437).

2.7. При заполнении разделов Декларации в верхней части каждой страницы указывается идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) и КПП организации в соответствии с [пунктом 3.2](#Par91) настоящего Порядка.

2.8. При представлении в налоговый орган по месту учета организацией-правопреемником Декларации за последний налоговый период и уточненных Деклараций за реорганизованную организацию (в форме присоединения к другому юридическому лицу, слияния нескольких юридических лиц, разделения юридического лица, преобразования одного юридического лица в другое) в Титульном листе в поле "по месту нахождения (учета)" указывается код "215" или "216" или 281, а в верхней его части указываются ИНН и КПП организации-правопреемника. В поле "налогоплательщик" указывается наименование реорганизованной организации.

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

В поле "ИНН/КПП реорганизованной организации" указываются ИНН и КПП, которые были присвоены организации до реорганизации налоговым органом по месту ее нахождения (по налогоплательщикам, отнесенным к категории крупнейших, - налоговым органом по месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика).

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

В Разделе 1 и 2 Декларации указывается код по ОКТМО того муниципального образования, на территории которого находилась реорганизованная организация (недвижимое имущество).

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

Коды форм реорганизации и код ликвидации организации приведены в [Приложении N 2](#Par384) к настоящему Порядку.

**III. Порядок заполнения Титульного листа Декларации**

3.1. Титульный лист Декларации заполняется налогоплательщиком, за исключением раздела "Заполняется работником налогового органа".

3.2. При заполнении Титульного листа Декларации необходимо указать:

3.2.1. для организаций ИНН и КПП, который присвоен организации тем налоговым органом, в который представляется Декларация (особенности указания ИНН и КПП по реорганизованным организациям в [пункте 2.8](#Par80) настоящего Порядка).

В поле "ИНН" для российской организации указывается ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения, для иностранной организации, осуществляющей деятельность на территории Российской Федерации через постоянное представительство - в соответствии со свидетельством о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе.

В поле "КПП" для российской организации указывается КПП в соответствии со свидетельством о постановке на учет российской организации в налоговом органе.

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

Абзацы четвертый - пятый утратили силу. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@.

В поле "КПП" для иностранной организации, осуществляющей деятельность на территории Российской Федерации через постоянное представительство, указывается КПП в соответствии со свидетельством о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе.

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

В поле "КПП" для иностранной организации, представляющей Декларацию по месту нахождения объекта недвижимого имущества, не относящегося к деятельности иностранной организации через ее постоянное представительство на территории Российской Федерации, указывается КПП в соответствии с уведомлением о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе по месту нахождения недвижимого имущества.

3.2.2. Для организаций - крупнейших налогоплательщиков ИНН и КПП по месту нахождения организации указываются согласно свидетельству о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения (5 и 6 разряд КПП - "01").

Абзацы второй - четвертый утратили силу. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@;

3.2.3. Номер корректировки.

При представлении в налоговый орган первичной Декларации в поле "Номер корректировки" проставляется "0--", при представлении уточненной Декларации - указывается номер корректировки (например, "1--", "2--" и так далее).

Уточненная Декларация представляется в налоговый орган по форме, действовавшей в налоговый период, за который вносятся соответствующие изменения. При перерасчете налоговой базы и суммы налога не учитываются результаты налоговых проверок, проведенных налоговым органом за тот налоговый период, по которому производится перерасчет налоговой базы и суммы налога.

В случае невозможности определения периода совершения ошибок (искажений) перерасчет налоговой базы и суммы налога производится за налоговый период, в котором выявлены ошибки (искажения).

3.2.4. Налоговый период, за который представляется Декларация.

Коды, определяющие налоговый период, приведены в [приложении N 1](#Par364) к настоящему Порядку.

3.2.5. Отчетный год, за который представляется Декларация.

3.2.6. Код налогового органа, в который представляется Декларация, указывается согласно документам о постановке на учет в налоговом органе.

Коды представления Декларации в налоговый орган по месту нахождения (учета) проставляются в соответствии с [приложением N 3](#Par412) к настоящему Порядку.

3.2.7. Полное наименование организации указывается в соответствии с наименованием, указанным в учредительном документе этой организации (при наличии в наименовании латинской транскрипции таковая указывается).

3.2.8. В поле "Форма реорганизации (ликвидации) (код)" указывается код в соответствии с [приложением N 2](#Par384) к настоящему Порядку.

3.2.9. ИНН/КПП реорганизованной организации (обособленного подразделения) в соответствии с [пунктом 2.8](#Par80) настоящего Порядка.

3.2.10. Номер контактного телефона налогоплательщика должен состоять из кода страны, кода населенного пункта, номера телефона без знаков и пробелов. Например, "84950000000".

3.2.11. Количество страниц, на которых составлена Декларация.

3.2.12. Количество листов подтверждающих документов или их копий, включая документы или их копии, подтверждающие полномочия представителя налогоплательщика (в случае представления Декларации представителем налогоплательщика), приложенных к Декларации.

3.3. В разделе "Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей Декларации, подтверждаю" указывается:

3.3.1. В случае подтверждения достоверности и полноты сведений в Декларации руководителем организации-налогоплательщика проставляется "1"; в случае подтверждения достоверности и полноты сведений представителем налогоплательщика проставляется "2";

3.3.2. При представлении Декларации налогоплательщиком в поле "фамилия, имя, отчество <\*> полностью" <1> указываются построчно полностью фамилия, имя, отчество руководителя организации. Проставляется личная подпись руководителя организации и дата подписания;

--------------------------------

<1> Здесь и далее по тексту настоящего Порядка отчество указывается при наличии.

3.3.3. При представлении Декларации представителем налогоплательщика - физическим лицом по строке "фамилия, имя, отчество <\*> полностью" указываются построчно полностью фамилия, имя, отчество представителя налогоплательщика. Проставляется личная подпись представителя налогоплательщика, дата подписания;

3.3.4. При представлении Декларации представителем налогоплательщика - юридическим лицом по строке "фамилия, имя, отчество <\*> полностью" указываются построчно полностью фамилия, имя, отчество физического лица, уполномоченного в соответствии с документом, подтверждающим полномочия представителя налогоплательщика - юридического лица удостоверять достоверность и полноту сведений, указанных в Декларации.

В поле "наименование организации - представителя налогоплательщика" указывается наименование юридического лица - представителя налогоплательщика. Проставляется подпись лица, сведения о котором указаны в поле "фамилия, имя, отчество <\*> полностью", юридического лица - представителя налогоплательщика и дата подписания;

3.3.5. Подпись руководителя организации либо его представителя и дата подписания проставляются в поле "Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю" титульного листа и Раздела 1 Декларации. Дата подписания заполняется в соответствии с [пунктом 2.4](#Par65) настоящего Порядка.

3.4. В поле "Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя" указывается вид документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика и реквизиты указанного документа.

3.5. Раздел "Заполняется работником налогового органа" содержит сведения о представлении Декларации:

1) способ представления Декларации (указывается код согласно [приложению N 4](#Par446) к настоящему Порядку);

2) количество страниц Декларации;

3) количество листов подтверждающих документов или их копий, приложенных к Декларации;

4) дата представления Декларации;

5) номер, за которым зарегистрирована Декларация;

6) фамилия и инициалы имени и отчества работника налогового органа, принявшего Декларацию;

7) подпись работника налогового органа, принявшего Декларацию.

**IV. Порядок заполнения Раздела 1 Декларации**

4.1. Раздел 1 Декларации заполняется в отношении суммы налога, подлежащей уплате в бюджет по месту нахождения организации (месту осуществления деятельности иностранной организации через постоянное представительство), месту нахождения недвижимого имущества в соответствии с [пунктом 1.6](#Par53) настоящего Порядка.

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

4.2. В каждом блоке строк с кодами 010 - 040 указываются:

1) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога, указанная в строке 030 данного блока;

2) по строке с кодом 020 на основании законодательства Российской Федерации о бюджетной классификации указывается код бюджетной классификации Российской Федерации (далее - КБК), в соответствии с которым должна осуществляться уплата соответствующей суммы налога, указанная в строке с кодом 030 данного блока;

3) по строке с кодом 030 - сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по месту представления Декларации по соответствующим кодам по ОКТМО и КБК.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленного за налоговый период, и суммами авансовых платежей по налогу, исчисленных в течение налогового периода.

Значение строки с кодом 030 определяется:

в случае отсутствия в Декларации Раздела 2 с отметкой 04 по строке "Код вида имущества (код строки 001)" - путем суммирования:

разностей значений строк с кодами 220 и суммы значений строк с кодами 230 и 250 всех Разделов 2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО;

разностей значений строк с кодами 100 и суммы значений строк с кодами 110 и 130 Разделов 3 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО;

в случае наличия в Декларации Раздела 2 с отметкой 04 по строке "Код вида имущества (код строки 001)" - путем суммирования:

разностей значений строк с кодами 220 и суммы значений строк с кодами 230 и 250 всех Разделов 2 Декларации с отметками 01, 02, 03, 05, 06, 07, 08 и 09 по строке "Код вида имущества (код строки 001)" с соответствующими кодами по ОКТМО, за вычетом минимального из значений:

разность значений строк с кодами 220 и 250 Раздела 2 Декларации с отметкой 04 по строке "Код вида имущества (код строки 001)";

значение строки с кодом 260 Раздела 2 Декларации с отметкой 04 по строке "Код вида имущества (код строки 001)";

разностей значений строк с кодами 100 и суммы значений строк с кодами 110 и 130 Разделов 3 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО.

В случае если подсчитанное таким образом значение меньше нуля, то по строке с кодом 030 ставится прочерк;

4) по строке с кодом 040 указывается сумма налога, исчисленная к уменьшению по итогам налогового периода, определяемая как разница между суммой налога, исчисленного за налоговый период, и суммами авансовых платежей по налогу, исчисленных в течение налогового периода.

В случае если значение, подсчитанное по алгоритму, указанному в [подпункте 3 пункта 4.2](#Par144) настоящего Порядка, отрицательно, то сумма налога, исчисленная к уменьшению, проставляется по строке с кодом 040.

В случае если значение, подсчитанное по алгоритму, указанному в [подпункте 3 пункта 4.2](#Par144) настоящего Порядка, положительно, то по строке с кодом 040 ставится прочерк.

**V. Порядок заполнения Раздела 2 Декларации**

5.1. Раздел 2 Декларации заполняется российскими организациями и иностранными организациями, осуществляющими деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства.

5.2. Раздел 2 Декларации заполняется отдельно:

абзацы второй - четвертый утратили силу. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@;

в отношении недвижимого имущества, облагаемого по разным налоговым ставкам;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

в отношении имущества, входящего в состав Единой системы газоснабжения в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 05.04.1999, N 14, ст. 1667; 2016, N 50, ст. 6975);

в отношении каждого объекта недвижимого имущества, имеющего место фактического нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации (на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации);

в отношении недвижимого имущества, принадлежащего российской организации и расположенного на территории другого государства, в отношении которого суммы налога фактически уплачены за пределами Российской Федерации в соответствии с законодательством другого государства;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

в отношении льготируемого по конкретной налоговой льготе (за исключением налоговых льгот в виде уменьшения всей суммы налога, подлежащей уплате в бюджет, и налоговой льготы, установленной в виде понижения налоговой ставки) недвижимого имущества;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

в отношении недвижимого имущества резидента Особой экономической зоны в Калининградской области, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 N 16-ФЗ "Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 3, ст. 280; 2016, N 11, ст. 1497) (далее - Федеральный закон от 10.01.2006 N 16-ФЗ);

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

в отношении железнодорожных путей общего пользования, а также сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью;

в отношении магистральных трубопроводов, линий энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов;

в отношении объектов магистральных газопроводов, объектов газодобычи, объектов производства и хранения гелия; объектов, предусмотренных техническими проектами разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, или проектной документацией объектов капитального строительства, и необходимых для обеспечения функционирования объектов недвижимого имущества магистральных газопроводов, объектов газодобычи, объектов производства и хранения гелия, при условии одновременного выполнения для таких объектов следующих требований:

объекты впервые введены в эксплуатацию в налоговые периоды начиная с 1 января 2015 года;

объекты расположены полностью или частично в границах Республики Саха (Якутия), Иркутской или Амурской области;

объекты принадлежат в течение всего налогового периода на праве собственности организациям, указанным в подпункте 1 пункта 5 статьи 342.4 Кодекса.

5.3. При заполнении Раздела 2 Декларации:

1) по строке с кодом 001 указывается код вида недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 2 Декларации, в соответствии с [приложением N 5](#Par480) к настоящему Порядку;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

2) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога;

3) в соответствующих строках с кодами 020 - 140 по графам 3 - 4 отражаются сведения об остаточной стоимости основных средств за налоговый период по состоянию на соответствующую дату:

по графе 3 указывается остаточная стоимость основных средств за налоговый период для целей налогообложения, в том числе по графе 4 указывается остаточная стоимость льготируемого имущества.

В случае, если остаточная стоимость имущества включает в себя денежную оценку предстоящих в будущем затрат, связанных с данным имуществом, остаточная стоимость указанного имущества указывается без учета таких затрат в соответствии с пунктом 3 статьи 375 Кодекса.

(пп. 3 в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

4) по строке с кодом 150 указывается среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период, исчисленная как частное от деления на 13 суммы значений по графе 3 строк с кодами 020 - 140;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.До внесения изменений в данный документ при заполнении налоговых деклараций по налогу на имущество организаций начиная с налогового и отчетных периодов 2019 года налогоплательщиками, заявляющими право на льготы по пунктам 27 и 28 статьи 381 НК РФ, по строке с кодом 160 раздела 2 налоговой декларации могут быть указаны присвоенные данным налоговым льготам коды 2010341 и 2010342 соответственно (письмо ФНС России от 31.10.2018 N БС-4-21/21254@). |

5) по строке с кодом 160 указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы в соответствии [приложением N 6](#Par523) к настоящему Порядку.

По налоговым льготам, установленным законом субъекта Российской Федерации в виде понижения ставки налога (далее - код налоговой льготы 2012400) и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (далее - код налоговой льготы 2012500), строка с кодом 160 не заполняется.

Вторая часть показателя по строке с кодом 160 заполняется только в случае, если в первой части показателя указан код налоговой льготы 2012000 (налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации, за исключением налоговых льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет).

Во второй части показателя по строке с кодом 160 последовательно указываются номер, пункт и подпункт статьи закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой из указанных позиций отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями).

Например, если соответствующая налоговая льгота установлена подпунктом 15.1 пункта 3 статьи 2 закона субъекта Российской Федерации, то по строке с кодом 160 указывается:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | / | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1 | 5 | . | 1 |

В случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 05 по строке "Код вида имущества (код строки 001)" организацией, исключенной из единого реестра резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области до получения свидетельства о выполнении условий инвестиционной декларации, по строке с кодом 160 проставляется прочерк;

6) по строке с кодом 170 указывается среднегодовая стоимость не облагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период, исчисленная как частное от деления на 13 суммы значений по графе 4 строк с кодами 020 - 140;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

7) строка с кодом 180 заполняется только в Разделах 2 Декларации с кодом 02 по строке "Код вида имущества (код строки 001)".

По строке с кодом 180 указывается доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации (в виде правильной простой дроби);

8) по строке с кодом 190 указывается налоговая база, исчисленная следующим образом:

при заполнении Раздела 2 Декларации с кодом 02 по строке "Код вида имущества (код строки 001)" - как произведение разницы значений строк с кодами 150 и 170 на значение строки с кодом 180;

при заполнении Раздела 2 Декларации с прочими кодами по строке "Код вида имущества (код строки 001)" - как разница значений строк с кодами 150 и 170 данного Раздела;

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.До внесения изменений в данный документ при заполнении налоговых деклараций по земельному налогу начиная с заполнения декларации за налоговый период 2019 года налогоплательщиками, заявляющими право на льготу по подпункту 13 пункта 1 статьи 395 НК РФ, по строке с кодом 200 раздела 2 налоговой декларации может быть указан присвоенный данной налоговой льготе код 3021198 (письмо ФНС России от 31.10.2018 N БС-4-21/21254@). |

9) по строке с кодом 200, заполняемой только в случае установления законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу налоговой льготы в виде понижения ставки, указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы 2012400, а во второй части показателя последовательно указываются номер, пункт и подпункт статьи закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой из указанных позиций отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в [подпункте 5 пункта 5.3](#Par193) настоящего Порядка.

В случае, если для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу не установлена налоговая льгота по налогу в виде понижения ставки, по строке с кодом 200 ставится прочерк;

10) по строке с кодом 210 отражается налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков по соответствующему имуществу (видам имущества).

В случае установления законом субъекта Российской Федерации налоговой льготы для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу в виде понижения ставки налога, по строке с кодом 210 отражается налоговая ставка с учетом предоставляемой налоговой льготы.

В случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 05 по строке "Код вида имущества (код строки 001)":

при отражении по строке с кодом 160 кода налоговой льготы 2010401 (налоговая ставка по налогу в размере 0 процентов в течение первых шести календарных лет, начиная со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 N 16-ФЗ) в строке с кодом 210 указывается налоговая ставка в размере 0 процентов;

при отражении по строке с кодом 160 кода налоговой льготы 2010402 (налоговая ставка по налогу в размере величины, установленной законом Калининградской области и уменьшенной на пятьдесят процентов в период с седьмого по двенадцатый календарный год включительно со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 N 16-ФЗ) в строке с кодом 210 указывается налоговая ставка в размере, установленном законом Калининградской области, уменьшенная на 50 процентов;

11) в случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 09 по строке "Код вида имущества (код строки 001)" в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, впервые принятых на учет в качестве объектов основных средств начиная с 1 января 2017 года, по строке с кодом 215 указывается значение коэффициента Kжд, значение которого определяется в соответствии с пунктом 2 статьи 385.3 Кодекса;

12) по строке с кодом 220 отражается сумма налога за налоговый период, исчисленная как:

произведение значений строк с кодами 190, 210 и 215, деленное на 100, в случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 09 по строке "Код вида имущества (код строки 001)";

произведение значений строк с кодами 190 и 210, деленное на 100, в случае заполнения Раздела 2 Декларации с прочими кодами вида имущества, указанными по строке "Код вида имущества (код строки 001)";

13) по строке с кодом 230 отражается сумма авансовых платежей по налогу, исчисленных по окончании отчетных периодов (первый квартал, полугодие (второй квартал), 9 месяцев (третий квартал)), по налоговым расчетам по авансовым платежам по налогу, представленным в течение налогового периода.

В случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 04 или 07 по строке "Код вида имущества (код строки 001)" в строке с кодом 230 проставляется 0;

14) строки с кодами 240 и 250 заполняются только в случае установления законом субъекта Российской Федерации для отдельной категории налогоплательщиков налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет.

По строке с кодом 240 указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы 2012500 (налоговая льгота по налогу, устанавливаемая законом субъекта Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет), а во второй части показателя последовательно указываются номер, пункт и подпункт статьи закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой из указанных позиций отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в [подпункте 5 пункта 5.3](#Par181) настоящего Порядка.

По строке с кодом 250 указывается сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

Например, если законом субъекта Российской Федерации установлена налоговая льгота для данной категории налогоплательщиков в виде уплаты в бюджет 80% суммы исчисленного налога, то значение по строке с кодом 250 должно быть подсчитано как (значение строки с кодом 220 - значение строки с кодом 230) x (100 - 80) : 100;

15) строка с кодом 260 заполняется только в представляемом по месту нахождения организации Разделе 2 Декларации с кодом 04 по строке "Код вида имущества (код строки 001)", в случае использования организацией в соответствии со статьей 386.1 Кодекса права на зачет сумм налога, фактически уплаченных за пределами территории Российской Федерации в соответствии с законодательством другого государства в отношении имущества, принадлежащего российской организации и расположенного на территории этого государства.

В строке с кодом 260 указывается уплаченная за пределами территории Российской Федерации в соответствии с законодательством другого государства сумма налога в отношении имущества, принадлежащего российской организации и расположенного на территории этого государства, в соответствии с прилагаемым к Декларации документом об уплате налога за пределами территории Российской Федерации, подтвержденным налоговым органом соответствующего иностранного государства;

16) утратил силу. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@.

**VI. Порядок заполнения Раздела 2.1 Декларации**

6.1. Раздел 2.1 Декларации заполняется российскими и иностранными организациями в отношении объектов недвижимого имущества, налоговой базой в отношении которых признается среднегодовая стоимость, сумма налога в отношении которых исчисляется в Разделе 2 Декларации.

6.2. В каждом блоке строк с кодами 010 - 050 Раздела 2.1 Декларации указываются:

1) по строке с кодом 010 указывается код номера объекта, в отношении которого заполняется Раздел 2.1 Декларации. При этом:

в случае наличия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), по строке с кодом 010 указывается код "1";

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в ЕГРН, и наличия у объекта недвижимого имущества условного номера, указанного в ЕГРН, по строке с кодом 010 указывается код "2";

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера и условного номера, указанных в ЕГРН, и наличия инвентарного номера, а также присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код "3";

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера и условного номера, указанных в ЕГРН, и наличия инвентарного номера при отсутствии присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код "4";

по строке с кодом 020 указывается:

кадастровый номер, указанный в ЕГРН, - в случае указания в строке с кодом 010 кода "1",

условный номер, указанный в ЕГРН, - в случае указания в строке с кодом 010 кода "2",

инвентарный номер - в случае указания в строке с кодом 010 кода "3" или кода "4";

2) по строке с кодом 030 указывается адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации, в случае, если адрес включает указание муниципального образования. Строка с кодом 030 заполняется только в случае заполнения в строке с кодом 010 кода "3".

В случае заполнения строки с кодом 030 указывается:

код субъекта Российской Федерации в соответствии с приложением N 7 "Коды субъектов Российской Федерации" к настоящему Порядку;

вид муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации (муниципальный район - код 1, городской округ - код 2, внутригородская территория (для городов федерального значения) - код 3);

наименование муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации;

вид поселения (территории) в составе муниципального района (городское поселение - код 1, сельское поселение - код 2, межселенная территория в составе муниципального района - код 3), внутригородской район городского округа - код 4;

наименование поселения (территории) в составе муниципального района;

вид (например, город, деревня, село, прочее) и наименование населенного пункта (за исключением объектов адресации, расположенных вне границ населенных пунктов);

тип (например, квартал, парк, район, иное) и наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

тип (например, переулок, проезд, улица, иное) и наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

номер земельного участка (при наличии);

тип (например, дом, корпус, строение, иное) и номер здания, сооружения (при наличии);

тип (например, квартира, офис, павильон, иное) и номер помещения в пределах здания, сооружения/машино-места (при наличии);

тип (например, комната, иное) и номер помещения в пределах квартиры (при наличии);

3) по строке с кодом 040 указывается код объекта недвижимого имущества в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов;

4) по строке с кодом 050 указывается остаточная стоимость объекта недвижимого имущества по состоянию на 31 декабря налогового периода.

(п. 6.2 в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

6.3. В случае выбытия объекта недвижимого имущества до 31 декабря налогового периода (ликвидации организации до 31 декабря налогового периода), в отношении указанного объекта недвижимого имущества Раздел 2.1 Декларации не заполняется.

**VII. Порядок заполнения Раздела 3 Декларации**

7.1. Раздел 3 Декларации заполняется:

российскими и иностранными организациями в отношении объектов недвижимого имущества, налоговой базой в отношении которых признается кадастровая стоимость;

иностранными организациями в отношении объектов недвижимого имущества организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства;

иностранными организациями в отношении объектов недвижимого имущества, не относящихся к деятельности иностранных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства.

7.2. При заполнении Раздела 3 Декларации:

1) по строке с кодом 001 указывается код вида имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации в соответствии с [приложением N 5](#Par480) к настоящему Порядку;

2) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога;

3) по строке с кодом 014 указывается код вида сведений об объекте, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации. При этом:

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении здания (строения, сооружения) в строке с кодом 014 указывается код "1";

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении помещения, гаража, машино-места в строке с кодом 014 указывается код "2".

По строке с кодом 015 указывается:

кадастровый номер здания (строения, сооружения) - в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений "1";

кадастровый номер помещения (гаража, машино-места) - в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений "2";

(пп. 3 в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

4) по строке с кодом 020, заполняемой в отношении зданий, строений, сооружений, помещений, кадастровая стоимость которых определена, указывается кадастровая стоимость соответствующего объекта недвижимого имущества, в том числе:

по строке с кодом 025 указывается необлагаемая налогом кадастровая стоимость объекта недвижимого имущества.

По строке с кодом 020, заполняемой в отношении помещений, кадастровая стоимость которых не определена (в случае, если определена кадастровая стоимость здания, в котором расположено помещение), указывается кадастровая стоимость помещения исходя из доли, указанной по строке с кодом 035, которую составляет площадь помещения в общей площади здания, в том числе:

по строке с кодом 025 указывается необлагаемая налогом кадастровая стоимость объекта недвижимого имущества;

5) по строке с кодом 030, заполняемой только в случае нахождения объекта недвижимого имущества (в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации) в общей (долевой или совместной) собственности, указывается доля налогоплательщика в праве на объект недвижимого имущества;

6) по строке с кодом 035, заполняемой в случае, если Раздел 3 Декларации заполняется в отношении помещения, кадастровая стоимость которого не определена, и при этом определена кадастровая стоимость здания, в котором расположено помещение, являющееся объектом налогообложения, указывается доля кадастровой стоимости здания, в котором находится помещение, соответствующая доле, которую составляет площадь помещения в общей площади здания;

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.До внесения изменений в данный документ при заполнении налоговых деклараций по налогу на имущество организаций начиная с налогового и отчетных периодов 2019 года налогоплательщиками, заявляющими право на льготы по пунктам 27 и 28 статьи 381 НК РФ, по строке с кодом 040 раздела 3 налоговой декларации могут быть указаны присвоенные данным налоговым льготам коды 2010341 и 2010342 соответственно (письмо ФНС России от 31.10.2018 N БС-4-21/21254@). |

7) по строке с кодом 040 указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы в соответствии [приложением N 6](#Par523) к настоящему Порядку.

По налоговым льготам, установленным законом субъекта Российской Федерации в виде понижения ставки налога (код 2012400) и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (код 2012500), строка с кодом 040 не заполняется.

Вторая часть показателя по строке с кодом 040 заполняется только в случае, если в первой части показателя указан код налоговой льготы 2012000 (налоговой льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации, за исключением льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет).

Во второй части показателя по строке с кодом 040 последовательно указываются номер, пункт и подпункт статьи закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой из указанных позиций отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в [подпункте 5 пункта 5.3](#Par181) настоящего Порядка;

8) по строке с кодом 050 указывается доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации (в виде правильной простой дроби), в случае заполнения Раздела 3 Декларации по объекту недвижимого имущества, имеющему фактическое место нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации (на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации);

9) по строке с кодом 060 указывается налоговая база по объекту недвижимого имущества, исчисленная как:

произведение (с округлением до целых единиц) разности значений строк с кодами 020 и 025 и значений строк с кодами 030 и 050 в случае заполнения Раздела 3 Декларации по объекту недвижимого имущества, имеющему фактическое место нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации (на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации);

произведение (с округлением до целых единиц) разности значений строк с кодами 020 и 025 и значения строки с кодом 030 в случае заполнения Раздела 3 Декларации по другим объектам недвижимого имущества;

10) по строке с кодом 070, заполняемой только в случае установления законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу налоговой льготы в виде понижения ставки, указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы 2012400, а во второй части показателя последовательно указываются номер, пункт и подпункт статьи закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой из указанных позиций отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в [подпункте 5 пункта 5.3](#Par181) настоящего Порядка.

В случае, если для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу не установлена налоговая льгота по налогу в виде понижения ставки, по строке с кодом 070 ставится прочерк;

11) по строке с кодом 080 отражается налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков и (или) данного вида имущества.

В случае установления законом субъекта Российской Федерации налоговой льготы для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу в виде понижения ставки налога, по строке с кодом 080 отражается налоговая ставка с учетом предоставляемой налоговой льготы;

12) строка с кодом 090 заполняется только в случае возникновения (прекращения) у организации в течение налогового периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации.

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

По строке с кодом 090 отражается коэффициент Кв, определяемый как отношение числа полных месяцев, в течение которых данный объект недвижимого имущества находился в собственности организации в налоговом периоде, к числу месяцев в налоговом периоде.

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

Значение по строке с кодом 090 приводится в виде десятичной дроби с точностью до десятитысячных долей;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

13) по строке с кодом 095 указывается коэффициент Ки, который применяется для исчисления налога в случае изменения в течение налогового периода кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик этого объекта недвижимости.

Коэффициент Ки определяется как отношение числа полных месяцев, в течение которых в данном налоговом периоде объект недвижимости имел кадастровую стоимость, установленную для данной качественной и (или) количественной характеристики объекта недвижимости, к числу календарных месяцев в налоговом периоде.

При этом значение по строке с кодом 095 указывается в десятичной дроби с точностью до десятитысячных долей.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 10 октября текущего года, то при заполнении одного листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициент Ки определяется как:

Ки = 9 мес. : 12 мес. = 0,7500 и по строке с кодом 095 указывается "0,7500",

при заполнении второго листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем налоговом периоде вследствие изменения количественных и (или) качественных характеристик объекта недвижимости, коэффициент Ки определяется как:

Ки = 3 мес. : 12 мес. = 0,2500 и по строке с кодом 095 указывается "0,2500".

В случае необходимости одновременного применения коэффициентов Кв и Ки, значение каждого из которых отлично от единицы, значение коэффициента Ки должно учитывать период владения объектом недвижимости в данном налоговом периоде.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения качественной и (или) количественной характеристики объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 20.02.2019, а дата прекращения права собственности - 23.07.2019, то при заполнении одного листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициенты Кв и Ки определяются как:

Кв = 7 мес. : 12 мес. = 0,5833 и по строке с кодом 090 указывается "0,5833",

Ки = 2 мес. : 7 мес. = 0,2857 и по строке с кодом 095 указывается "0,2857",

а при заполнении второго листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем налоговом периоде вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик объекта недвижимости, коэффициенты Кв и Ки определяются как:

Кв = 7 мес. : 12 мес. = 0,5833 и по строке с кодом 090 указывается "0,5833",

Ки = 5 мес. : 7 мес. = 0,7143 и по строке с кодом 095 указывается "0,7143";

(пп. 13 введен Приказом ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

14) по строке с кодом 100 отражается сумма налога за налоговый период, определяемая как произведение налоговой базы, указанной в по строке с кодом 060, налоговой ставки, указанной в строке с кодом 080, коэффициента Кв, указанного по строке с кодом 090, и коэффициента Ки, указанного по строке с кодом 095 (в случае наличия), деленное на сто.

Показатель по строке с кодом 100 определяется как:

произведение значений строк с кодами 060, 080 и 090, деленное на 100, - в случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при отсутствии коэффициента Ки);

произведение значений строк с кодами 060, 080, 090 и 095, деленное на 100, - в случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при наличии коэффициента Ки);

произведение значений строк с кодами 060, 080 и 095, деленное на 100, - в случае владения в течение всего налогового периода объектом недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при наличии коэффициента Ки);

как произведение значений строк с кодами 060 и 080, деленное на 100, - в остальных случаях;

(подпункт в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

15) по строке с кодом 110 отражается сумма авансовых платежей за отчетные периоды, исчисленная как сумма значений строк с кодами 090 Разделов 3 с соответствующими кодами по ОКТМО расчетов по авансовым платежам, представленных за все отчетные периоды данного налогового периода;

(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@)

16) строки с кодами 120 и 130 заполняются только в случае установления законом субъекта Российской Федерации для отдельной категории налогоплательщиков налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет.

По строке с кодом 120 указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы 2012500, а во второй части показателя последовательно указываются номер, пункт и подпункт статьи закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой из указанных позиций отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в [подпункте 5 пункта 5.3](#Par181) настоящего Порядка.

По строке с кодом 130 указывается сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

Приложение N 1

к Порядку заполнения налоговой

декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному

приказом ФНС России

от 31.03.2017 N ММВ-7-21/271@

**КОДЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД**

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование |
| 34 | Календарный год |
| 50 | Последний налоговый период при реорганизации (ликвидации) организации |

Приложение N 2

к Порядку заполнения налоговой

декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному

приказом ФНС России

от 31.03.2017 N ММВ-7-21/271@

**КОДЫ ФОРМ РЕОРГАНИЗАЦИИ И КОД ЛИКВИДАЦИИ ОРГАНИЗАЦИИ**

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование |
| 1 | Преобразование |
| 2 | Слияние |
| 3 | Разделение |
| 5 | Присоединение |
| 6 | Разделение с одновременным присоединением |
| 0 | Ликвидация |

Приложение N 3

к Порядку заполнения налоговой

декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному

приказом ФНС России

от 31.03.2017 N ММВ-7-21/271@

**КОДЫ**

**ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ**

**НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@) |

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование |
| 213 | По месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика |
| 214 | По месту нахождения российской организации, не являющейся крупнейшим налогоплательщиком |
| 215 | По месту нахождения правопреемника, не являющегося крупнейшим налогоплательщиком |
| 216 | По месту учета правопреемника, являющегося крупнейшим налогоплательщиком |
| 221 | Исключено. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@ |
| 245 | По месту осуществления деятельности иностранной организации через постоянное представительство |
| 281 | По месту нахождения объекта недвижимого имущества (в отношении которого установлен отдельный порядок исчисления и уплаты налога) |

Приложение N 4

к Порядку заполнения налоговой

декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному

приказом ФНС России

от 31.03.2017 N ММВ-7-21/271@

**КОДЫ,**

**ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ СПОСОБ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН**

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование |
| 01 | На бумажном носителе (по почте) |
| 02 | На бумажном носителе (лично) |
| 03 | На бумажном носителе с дублированием на съемном носителе (лично) |
| 04 | По телекоммуникационным каналам связи с ЭП |
| 05 | Другое |
| 08 | На бумажном носителе с дублированием на съемном носителе (по почте) |
| 09 | На бумажном носителе с использованием штрих-кода (лично) |
| 10 | На бумажном носителе с использованием штрих-кода (по почте) |

Приложение N 5

к Порядку заполнения налоговой

декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному

приказом ФНС России

от 31.03.2017 N ММВ-7-21/271@

**КОДЫ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА**

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование |
| 01 | Объекты имущества Единой системы газоснабжения, за исключением имущества с кодами 08 и 10 |
| 02 | Объекты недвижимого имущества, имеющего место фактического нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации (на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации) (за исключением имущества с кодом 07) |
| 03 | Во всех случаях, кроме имущества с кодами 01, 02, 04, 05, 07, 08, 09, 10, 11, 12 и 13 |
| 04 | Имущество, принадлежащее российской организации и расположенное на территории другого государства, суммы налога по которому уплачены в соответствии с законодательством другого государства |
| 05 | Имущество резидента Особой экономической зоны в Калининградской области, созданное или приобретенное при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 N 16-ФЗ |
| 07 | Имущество, расположенное во внутренних морских водах Российской Федерации, в территориальном море Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации либо в российской части (российском секторе) дна Каспийского моря, используемое при осуществлении деятельности по разработке морских месторождений углеводородного сырья, включая геологическое изучение, разведку, проведение подготовительных работ |
| 08 | Объекты магистральных газопроводов, объектов газодобычи, объектов производства и хранения гелия; объекты, предусмотренные техническими проектами разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр, или проектной документацией объектов капитального строительства, и необходимых для обеспечения функционирования объектов недвижимого имущества магистральных газопроводов, объектов газодобычи, объектов производства и хранения гелия, при условии одновременного выполнения для таких объектов следующих требований:объекты впервые введены в эксплуатацию в налоговые периоды начиная с 1 января 2015 года;объекты расположены полностью или частично в границах Республики Саха (Якутия), Иркутской или Амурской области;объекты принадлежат в течение всего налогового периода на праве собственности организациям, указанным в подпункте 1 пункта 5 статьи 342.4 Кодекса. |
| 09 | Железнодорожные пути общего пользования и сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью |
| 10 | Магистральные трубопроводы, линии энергопередачи, а также сооружения, являющиеся неотъемлемой технологической частью указанных объектов |
| 11 | Объекты недвижимого имущества, включенные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость |
| 12 | Недвижимое имущество иностранной организации, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость, за исключением имущества с кодами 11 и 13 |
| 13 | Жилые дома и жилые помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета. |

Приложение N 6

к Порядку заполнения налоговой

декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному

приказом ФНС России

от 31.03.2017 N ММВ-7-21/271@

**КОДЫ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ**

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Приказа ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коды налоговых льгот | Наименование льготы | Основание |
| 1 | 2 | 3 |
| 2010221 | организации и учреждения уголовно-исполнительной системы - в отношении имущества, используемого для осуществления возложенных на них функций | пункт 1 статьи 381 Кодекса |
| 2010222 | религиозные организации - в отношении имущества, используемого ими для осуществления религиозной деятельности | пункт 2 статьи 381 Кодекса |
| 2010223 | общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении имущества, используемого ими для осуществления их уставной деятельности | пункт 3 статьи 381 Кодекса |
| 2010224 | организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении имущества, используемого ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг) | пункт 3 статьи 381 Кодекса |
| 2010225 | учреждения, единственными собственниками имущества которых являются общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов) (среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов), - в отношении имущества, используемого ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям | пункт 3 статьи 381 Кодекса |
| 2010226 | организации, основным видом деятельности которых является производство фармацевтической продукции, - в отношении имущества, используемого ими для производства ветеринарных иммунобиологических препаратов, предназначенных для борьбы с эпидемиями и эпизоотиями | пункт 4 статьи 381 Кодекса |
| 2010236 | организации - в отношении федеральных автомобильных дорог общего пользования и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов | пункт 11 статьи 381 Кодекса |
| 2010253 | организации, за исключением судостроительных организаций, имеющих статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации - резидента особой экономической зоны, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества | пункт 17 статьи 381 Кодекса |
| 2010255 | судостроительные организации, имеющие статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении имущества, учитываемого на их балансе и используемого в целях строительства и ремонта судов, в течение десяти лет с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны, а также в отношении имущества, созданного или приобретенного в целях строительства и ремонта судов, в течение десяти лет с даты постановки на учет указанного имущества, но не более чем в течение срока существования промышленно-производственной особой экономической зоны | пункт 22 статьи 381 Кодекса |
| 2010256 | организации, признаваемые управляющими компаниями особых экономических зон и учитывающие на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества | пункт 23 статьи 381 Кодекса |
| 2010257 | Исключено. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@ |
| 2010258 | организации - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации - участника свободной экономической зоны, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории свободной экономической зоны и расположенного на территории данной свободной экономической зоны, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем принятия на учет указанного имущества | пункт 26 статьи 381 Кодекса |
| 2010291 | инвесторы по соглашениям о разделе продукции в отношении имущества, используемого исключительно для осуществления деятельности, предусмотренной соглашениями о разделе продукции | пункт 7 статьи 346.35 Кодекса |
| 2010331 | имущество специализированных протезно-ортопедических предприятий | пункт 13 статьи 381 Кодекса |
| 2010332 | имущество коллегий адвокатов, адвокатских бюро и юридических консультаций | пункт 14 статьи 381 Кодекса |
| 2010333 | имущество организаций, которым присвоен статус государственных научных центров | пункт 15 статьи 381 Кодекса |
| 2010335 | организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом от 28.09.2010 N 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 40, ст. 4970; 2017, N 1, ст. 8) | пункт 19 статьи 381 Кодекса |
| 2010336 | организации, получившие статус участников проекта по осуществлению исследований, разработок и коммерциализации их результатов в соответствии с Федеральным законом от 28.09.2010 N 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково" | пункт 20 статьи 381 Кодекса |
| 2010337 | Исключено. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@ |
| 2010338 | Исключено. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@ |
| 2010340 | Исключено. - Приказ ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@ |
| 2010401 | налоговая ставка по налогу в размере 0 процентов в течение первых шести календарных лет, начиная со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 N 16-ФЗ | пункт 3 статьи 385.1 Кодекса |
| 2010402 | налоговая ставка по налогу в размере величины, установленной законом Калининградской области и уменьшенной на пятьдесят процентов в период с седьмого по двенадцатый календарный год включительно со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 N 16-ФЗ | пункт 4 статьи 385.1 Кодекса |
| 2012000 | налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации, за исключением налоговых льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет | пункт 2 статьи 372 Кодекса |
| 2012400 | налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации в виде понижения налоговой ставки для отдельной категории налогоплательщиков | пункт 2 статьи 372 Кодекса |
| 2012500 | налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет | пункт 2 статьи 372 Кодекса |
| 2014000 | налоговые льготы (освобождение от налогообложения) по налогу, предусмотренные международными договорами Российской Федерации | Статья 7 Кодекса |

Приложение N 7

к Порядку заполнения налоговой

декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному

приказом ФНС России

от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_

**КОДЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(введены Приказом ФНС России от 04.10.2018 N ММВ-7-21/575@) |

|  |  |
| --- | --- |
| Код | Наименование |
| 01 | Республика Адыгея (Адыгея) |
| 02 | Республика Башкортостан |
| 03 | Республика Бурятия |
| 04 | Республика Алтай |
| 05 | Республика Дагестан |
| 06 | Республика Ингушетия |
| 07 | Кабардино-Балкарская Республика |
| 08 | Республика Калмыкия |
| 09 | Карачаево-Черкесская Республика |
| 10 | Республика Карелия |
| 11 | Республика Коми |
| 12 | Республика Марий Эл |
| 13 | Республика Мордовия |
| 14 | Республика Саха (Якутия) |
| 15 | Республика Северная Осетия - Алания |
| 16 | Республика Татарстан (Татарстан) |
| 17 | Республика Тыва |
| 18 | Удмуртская Республика |
| 19 | Республика Хакасия |
| 20 | Чеченская Республика |
| 21 | Чувашская Республика - Чувашия |
| 22 | Алтайский край |
| 23 | Краснодарский край |
| 24 | Красноярский край |
| 25 | Приморский край |
| 26 | Ставропольский край |
| 27 | Хабаровский край |
| 28 | Амурская область |
| 29 | Архангельская область |
| 30 | Астраханская область |
| 31 | Белгородская область |
| 32 | Брянская область |
| 33 | Владимирская область |
| 34 | Волгоградская область |
| 35 | Вологодская область |
| 36 | Воронежская область |
| 37 | Ивановская область |
| 38 | Иркутская область |
| 39 | Калининградская область |
| 40 | Калужская область |
| 41 | Камчатский край |
| 42 | Кемеровская область |
| 43 | Кировская область |
| 44 | Костромская область |
| 45 | Курганская область |
| 46 | Курская область |
| 47 | Ленинградская область |
| 48 | Липецкая область |
| 49 | Магаданская область |
| 50 | Московская область |
| 51 | Мурманская область |
| 52 | Нижегородская область |
| 53 | Новгородская область |
| 54 | Новосибирская область |
| 55 | Омская область |
| 56 | Оренбургская область |
| 57 | Орловская область |
| 58 | Пензенская область |
| 59 | Пермский край |
| 60 | Псковская область |
| 61 | Ростовская область |
| 62 | Рязанская область |
| 63 | Самарская область |
| 64 | Саратовская область |
| 65 | Сахалинская область |
| 66 | Свердловская область |
| 67 | Смоленская область |
| 68 | Тамбовская область |
| 69 | Тверская область |
| 70 | Томская область |
| 71 | Тульская область |
| 72 | Тюменская область |
| 73 | Ульяновская область |
| 74 | Челябинская область |
| 75 | Забайкальский край |
| 76 | Ярославская область |
| 77 | г. Москва |
| 78 | г. Санкт-Петербург |
| 79 | Еврейская автономная область |
| 83 | Ненецкий автономный округ |
| 86 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра |
| 87 | Чукотский автономный округ |
| 89 | Ямало-Ненецкий автономный округ |
| 91 | Республика Крым |
| 92 | г. Севастополь |
| 99 | Иные территории, включая город и космодром Байконур |